

Mötesdatum  
2026-02-11

Kommunstyrelsen

---

<b>Plats och tid</b>	Ånge kommunkontor, mötesrum Myckelåsen kl. 08:15-16:56	
<b>Beslutande ledamöter</b>	Erik Lövgren (S) (ordförande) Birgitta Sjögren (S) Jan Filipsson (S) Inga-Britt Söderberg (S) Mikael Johansson (S) Elisabet Larsson (C) Linda Mattsson (VF) (2:e vice ordförande) Stig Malmberg (SD) Tony Jensén (SD) Åke Nylén (S) ersätter Nils-Erik Flemström (M) (vice ordförande) Lina Lindman (VF) ersätter Joakim Bäckström (VF)	
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Kalindi Gielen (S) Sara Månsson (S) Carl-Olof Svensson (KD) Mona Hammarstedt (KD) Jan-Erik Näsström (VF) Örjan Olsson (V) Mats-Erik Nordin (V) Gunnar Jansson (SD)	
<b>Övriga närvarande</b>	Anda Embretsen (Kommunchef) Elin Österlund Nyström (Sekreterare) Catharina Norberg (Biträdande kommunchef) Kent Ylvesson (Skolchef) Olof Bäckman (Kommunsekreterare)	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Digital signering 2026-02-16 14:00	
<b>Protokollet omfattar</b>	§8	
	Sekreterare	Elin Österlund Nyström
	Ordförande	Erik Lövgren
	Justerande	Stig Malmberg
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2026-02-17	
<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2026-03-10	

§8

**Mark- och fastighetsöverlåtelse mellan Ånge kommun och Ånge Fastighets och Industri AB (KS 25/722)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Ånge kommun överlåter ett antal bebyggda fastigheter till Ånge Fastighets- och Industri AB enligt bilaga 1
2. Ånge kommun förvärvar ett antal obebyggda fastigheter av Ånge Fastighets- och Industri AB enligt bilaga 1
3. Överlåtelseerna regleras mellan parterna enligt bokfört värde per fastighet vilket framgår av bilaga 1.

**Sammanfattning**

Ånge kommun och Ånge Fastighets och Industri AB (ÅFA) har historiskt förhållit sig till grundprincipen att Ånge kommun äger obebyggda fastigheter medan ÅFA äger bebyggda fastigheter.

Ärendet avser reglering enligt denna princip.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse fastighetsöverlåtelse Ånge kommun - ÅFA
- Fastighetsaffär ÅFA ÅK\_v20260121
- §8 SBU Mark- och fastighetsöverlåtelse mellan Ånge kommun och Ånge Fastighets och Industri AB

**Förvaringsplats för protokollet**

Digitalt